

Couvertures et toitures



1



2

La tuile plate, l'ardoise

Les matériaux de couvertures

Les tuiles plates parfaitement adaptées aux pentes fortes couvrent les toits des habitations et de certains bâtiments agricoles à la fin du Moyen-âge. Autrefois moulées à la main et cuites au feu de bois, elles étaient plus poreuses et moins dures que les tuiles actuelles, et elles avaient des nuances très variées liées à la cuisson. Le modèle petit moule (27 cm sur 17 cm) prédomine. Pour assurer une bonne étanchéité de la couverture adaptée aux conditions climatiques, la densité des tuiles plates est d'environ 70 tuiles au m². Le recouvrement des tuiles plates est de deux tiers.

L'utilisation de l'ardoise plus légère et plus imperméable que la tuile, se répand à partir du XVIII^e siècle dans les campagnes. A la fin du XIX^e siècle, grâce à l'arrivée du chemin de fer, l'ardoise en provenance de l'Anjou se démocratise, protège les maisons de bourg et les maisons bourgeoises construites à cette époque. Elle remplace même les tuiles plates de certains bâtiments abandonnés au XIX^e siècle.

La mise en œuvre

La petite tuile plate de pays, de format 17 x 27 cm, est posée sur des liteaux aujourd'hui en sapin, du bas vers le haut, de l'égout vers le faîtage, en utilisant l'ergot, sorte de crochet pincé au doigt qui vient se fixer sur le liteau. La ligne de faîtage est à crêtes et embarrures réalisées au mortier de chaux de teinte et nature identique à l'enduit de façade. Le traitement des rives et égouts peut varier selon les particularismes locaux ; rives maçonnées ou à chevron, égouts libres en débord « à queue de vache » ou sur corniche.

L'ardoise, de format 20 x 30 cm, provient traditionnellement du bassin d'Angers, (les origines sont aujourd'hui plus diverses). Elle est naturelle et est posée au clou cuivre carré cranté à triple recouvrement ou avec des crochets en inox teinté. Le faîtage peut être en terre cuite ou en zinc. Le traitement des rives et égouts est lui aussi variable, maçonné ou débordant.

On notera un particularisme local très marqué qui voit l'emploi d'ardoises en bas de pente et de petites tuiles plates en partie haute. Ce dispositif doit être maintenu autant que possible.



3



4

- 1 2 Baule, rue Abbé Pasty
- 3 Toiture en tuiles plates
- 4 Lailly-en-Val



ATTENTION !

Se référer aux documents
d'urbanisme de votre
commune.

Trucs et astuces

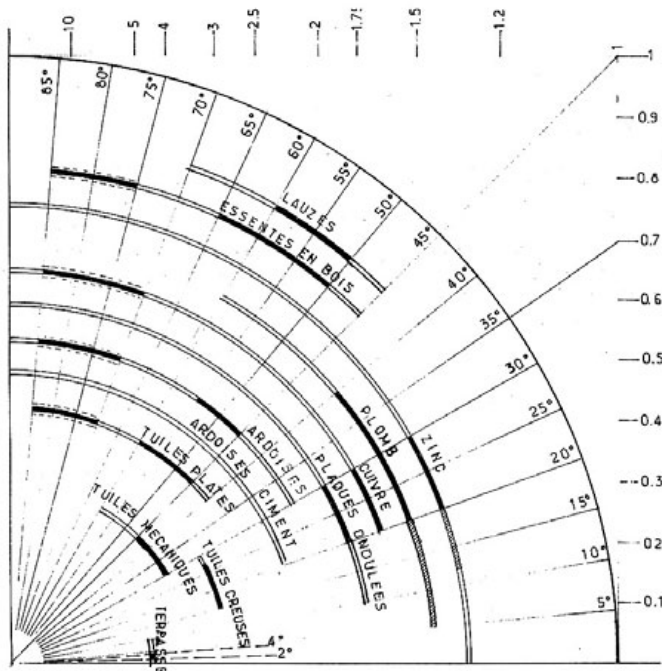
Entretenir son bien :

- > Effectuer régulièrement des visites de contrôle pour s'assurer de la solidité des pièces de la charpente, remplacer les éventuels éléments manquants ou endommagés (ardoises, fixations) et maintenir en état les évacuations d'eaux de pluies.
- > Choisir une ardoise ou une tuile en harmonie avec l'existant.
- > Réutiliser des tuiles anciennes de récupération.
- > Prévoir un contrôle 2 fois par an, afin de déboucher les gouttières et de changer les éléments de couvertures ayant cassé ou glissé.
- > Intégrer la restauration des lucarnes et des souches de cheminée lors des réfections de toiture.
- > Ne pas modifier la pente du toit, qui entraînerait une modification du volume général du bâtiment.
- > Ne pas utiliser de matériaux de couverture inadaptés à la charpente.

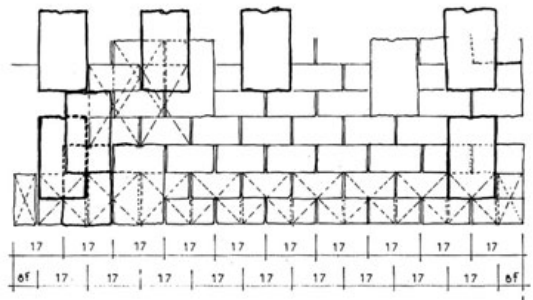


Couvertures et toitures

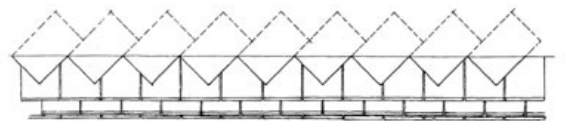
La tuile plate, l'ardoise



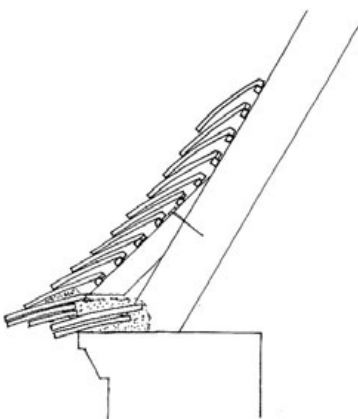
Pentes de toitures sur édifices anciens



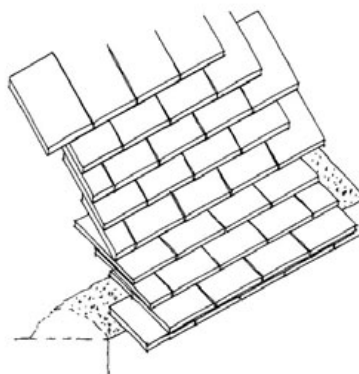
Exemple de pose de tuile moulée 17 x 27 cm



Vue du dessous d'une corniche



Égout scellé sur corniche



Coyau sur égout scellé